



LM IMMOBILIER  
21 rue du faubourg Saint-Vincent 45000 Orléans  
Tél:

lm.immobilier45@gmail.com  
lm-immo.net

**AXELLE MALLET**  
Président

06 95 36 03 61

lm.immobilier45@gmail.com

**75 000 EUR\***

\*75 000 € Honoraires à la charge du vendeur

## Maison à Vendre - FLEURY LES AUBRAIS

Référence : AM22118

### Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Code postal	45400
Ville	FLEURY LES AUBRAIS
Nombre étages	1

### Aspects financiers

Prix	75 000 EUR
------	------------

### Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

### Surfaces

Surface	45 m2
Surface terrain	150 m2

### Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1

### Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non

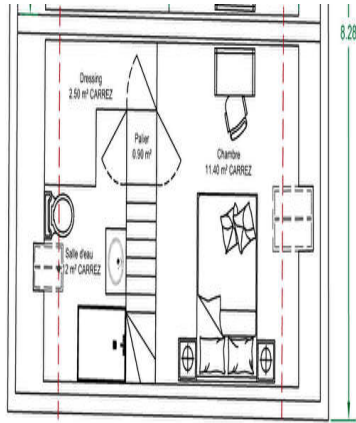
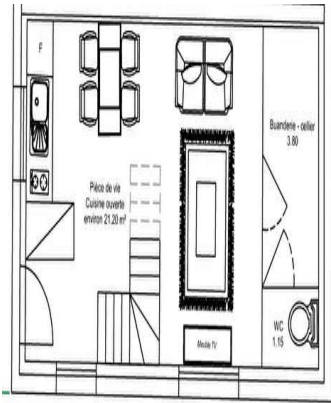


Spécial investisseur, LM Immobilier vous propose à FLEURY LES AUBRAIS, Barrière Saint Marc, une maison mitoyenne en duplex de 45 m2.

Les plus de cette maison:  
2 places de parking, jardin privatif de 100m2

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
0	Pièce de vie	22,10		
0	Buanderie	3,50		
0	W.C.	1,15		
1	Dressing	2,50		
1	Palier	0,90		
1	Chambre	11,40		
1	Salle d'eau	4		

# Photos



D  
o  
c  
u  
m  
e  
n  
t  
  
n  
o  
n  
  
c  
o  
n  
t  
r  
a  
c  
t  
u  
e  
l