



LM IMMOBILIER
33 rue de la Tour Neuve 45000 Orléans
Tél:

lm.immobilier45@gmail.com
lm-immo.net

AXELLE MALLET
Président

06 95 36 03 61

lm.immobilier45@gmail.com

108 605 EUR*

*108 605 € Honoraires à la charge du vendeur

Appartement à Vendre - ORLEANS

Référence : AM22147

Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

Localisation

Code postal	45000
Ville	ORLEANS
Etage	1
Nombre étages	2

Aspects financiers

Prix	108 605 EUR
------	-------------

Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Dont lots d'habitation	12
Charges annuelles (ALUR)	400 EUR

Procédures diligentes

Copropriété en cours de constitution

Surfaces

Surface	33.9 m2
---------	---------

Intérieur

Nombre pièces	2
Chambres	1

Diagnostics

Concerné par un Etat des Risques	Non
Soumis à l'affichage du DPE	Non



Spécial investisseur, LM Immobilier vous propose à ORLEANS, boulevard de Châteaudun, un appartement T2 de 33,9m2.

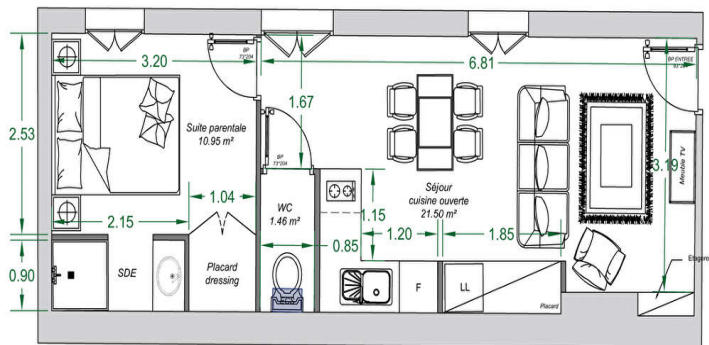
Prix de vente 108 605 euros (FAI) charges vendeur.

Projet modulable en fonction de vos besoins et envies.
Les travaux peuvent être réalisés pour un budget prévisionnel de 45500€ à votre charge tout ou partie.

DPE projeté possible.

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
1	Pièce de vie	22,10		
0	W.C.			
1	Chambre			
1	Salle d'eau			

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l